

159 000 €

80 m²

4 pièces

Artas



Nouveauté

Référence 547 PIETRAPOLIS BOURGOIN vous propose sur la commune de Saint Jean de Bourmay (38440), un appartement traversant, 4 pièces, en plein centre-ville, au deuxième et dernier étage.

En entrant, vous serez immédiatement conquis par le charme de l'ancien, avec son magnifique parquet, et sa belle hauteur sous-plafond.

Vous disposez d'une pièce de vie très lumineuse avec balcon, une cuisine de 14m² avec placard, trois chambres dont une sous combles, une salle de bain avec WC, un cellier, un placard à l'entrée

Ce bien dispose également d'un grenier de 40m² au sol, pouvant être aménagé, et d'une cave de 10m².

Chauffage individuel électrique, double vitrage. Charges annuelles faibles.

Contactez votre agent commercial :
KELLY ROUSSILLON au 06 66 98 88 21

Mandat N° 547. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 3 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://www.pietrapolis.fr/page/honoraires-fr_00145.htm Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Description des annexes - GRENIER : 20 m²



Pietrapolis Bourgoin-Jallieu
13 Impasse du collège
38300 Bourgoin-Jallieu
06 11 32 75 90

Type d'appartement	T4
Surface	80.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1980
État général	Petits travaux à prévoir
Chauffage	Électrique Individuel
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Sud
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	722 €/an
Charges	30 € /mois
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	D



Kelly Roussillon
k.roussillon@pietrapolis.fr
Agente commerciale
N° RSAC 809013485
06 66 98 88 21



SASU au capital de 5000 € • SIRET 822 321 899 00012 • Carte pro CPI 38022016000012217 délivrée par CCI Nord Isère • Caisse de garantie Galian 89 Rue de la Boétie 75008 Paris d'un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 48994 auprès de GALIAN 89 rue de la Boétie Paris • Médiateur de la consommation : Cabinet Luc WEGELIN situé à 140 Rue Louis Becker 69100 Villeurbanne , site : <http://jhumanise.fr>
Document non contractuel